

## Paraje Humbria y Fontanar

Úbeda (Jaén)  
REF: 6128508

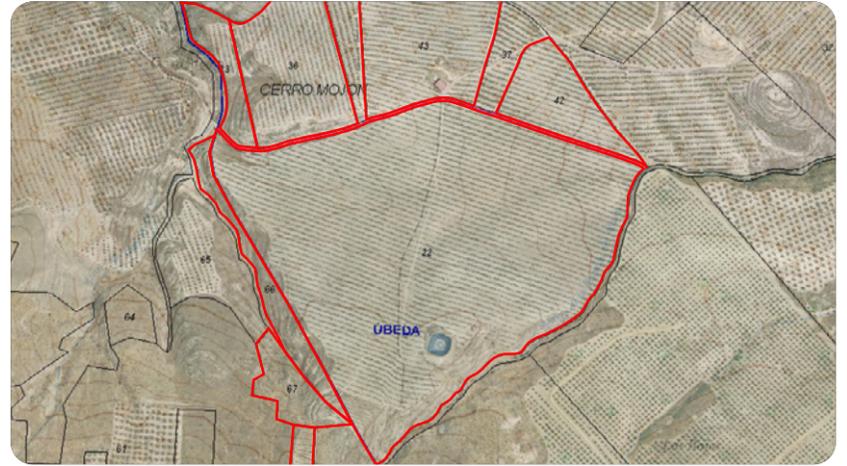
Finca de olivar intensivo de riego con variedad picual en un marco de 6 x 4,5m y ramoneo de ganado. Cuenta con una red de riego y una balsa de acumulación de agua. Conserva infraestructuras de actividad agrícola como nave almacén. Acceso escarpado por camino rural a través de fincas colindantes.

\*Con posesión: Es posible realizar visita a la finca.



<b>Tipología Finca</b>	Agrícola
<b>Sup. Registral ha</b>	33,06
<b>Sup. Catastral ha</b>	34,79
<b>Topografía</b>	Ondulada
<b>Pedregosidad</b>	Escasa
<b>Rocidad</b>	Nula
<b>Hidrología</b>	Balsa de riego
<b>Tipo Suelo</b>	Arcilloso
<b>Aprovech. PPAL</b>	Agrícola - Cinegético - Ganadero
<b>Acceso Principal</b>	Camino rural

[Ver más info en web](#)



### CARACTERÍSTICAS APROVECHAMIENTO

	Aprovechamiento 1	Aprovechamiento 2	Aprovechamiento 3	Aprovechamiento 4
<b>Tipo</b>	Olivar	Cinegetico	-	-
<b>Superficie</b>	33,00	33,00	-	-
<b>Especie Principal</b>	Picual	Caza menor	-	-
<b>Densidad Arbolado</b>	6 M x 4,5 m	-	-	-
<b>Articulación Espacial</b>	Finca completa	Finca completa	-	-
<b>Estado Actual</b>	Sin actividad	-	-	-
<b>Estado Vegetativo y Desarrollo</b>	Malo - muy malo	-	-	-
<b>Plagas y Enfermedades</b>	Ramoneado por ganado	-	-	-
<b>Producción Actual Estimada</b>	Sin produccion estimable	-	-	-
<b>Producción Potencial Estimada</b>	2.500 Kg/ha	-	-	-

Olivar intensivo ramoneado por ganado. Indicios de red de riego.



### INFRAESTRUCTURA GENERAL

<b>Electrificación</b>	Si. Se desconoce el estado actual
<b>Cerramientos</b>	No
<b>Red de caminos</b>	Si. Mal estado
<b>Red contra incendios</b>	No
<b>Edificaciones</b>	Caseta de riego-almacen
<b>Pozos/sondeos/pantaletas</b>	Balsa de acumulación de agua

### CATASTRO

	Referencia Catastral	Coordenadas Acceso	Polígono y Parcela
<b>REF.1</b>	23053A00900066000PG	Jodar	Polígono 9 Parcela 66
<b>REF.1</b>	23092A035000220000ET	Úbeda	Polígono 35 Parcela 22
<b>REF.1</b>	23092A035000230000EF	Úbeda	Polígono 35 Parcela 23
<b>REF.1</b>	-	-	-