

15 VIVIENDAS Y 14 APARCAMIENTOS EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR EN OCAÑA (TOLEDO)

SITUACIÓN

Provincia	TOLEDO
Población	Ocaña
Localidad	Ocaña
Dirección	Calle Sevillanas 10-16
Código Postal	45300
Ref. Catastral	7436007VK5273N0001TR
Clasificación del Suelo	URBANO CONSOLIDADO
Geolocalización	https://www.google.com/maps/place/Calle+Sevillanas

DATOS GENERALES

Tipología	PLURIFAMILIAR - Viviendas Medianeras
Año de Construcción	SE DESCONOCE
Regimen de la Promoción	Libre
Porcentaje de Propiedad	62%
Porcentaje de Ejecución	23%

SUPERFICIES

Superficie Construida Total	1.476,93 m2
<u>Superficie S/R</u>	1.035,80 m2
Viviendas	1.035,80 m2
Otros usos	0,00 m2
<u>Superficie B/R</u>	441,13 m2
Garajes	441,13 m2
Trasteros	0,00 m2

NÚMERO DE ACTIVOS

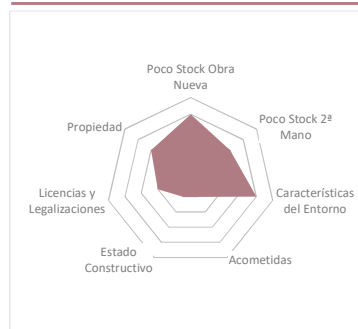
Nº Viviendas	15
Nº Garajes	14
Nº Trasteros	0



ESTADO DE LA PROMOCIÓN

Licencia de Obra	Sí
Licencia de actividad Parking	No
CFO	No
LPO	No
AFO	No
División Horizontal	Sí
Obra Nueva	Sí
Servicios	Medio
Comunicación	Alto
Stock Obra Nueva	Medio - Bajo
Stock Segunda Mano	Medio

POTENCIAL DE VALOR



DESCRIPCIÓN

Promoción situada en una zona residencial del casco urbano del municipio de Ocaña.

Se compone de 23 viviendas, 23 trasteros y 22 garajes, en dos bloques; uno de ellos da a la calle Sevillanas ("Edificio Sevillanas") y el otro a la calle Cisneros ("Edificio Cisneros"). Coral Homes es propietaria de 15 viviendas y 14 aparcamientos (con viviendas en ambos edificios).

Ambos edificios tienen una altura de PB+1, aunque el Edificio Sevillanas posee 1 sótano y el Edificio Cisneros, 2.

Ocaña es un municipio situado a unos 55 km de Toledo y 80 km de Madrid, junto a la E-5.

ACOMETIDAS

Agua	No
Electricidad	No
Gas	No
Saneamiento	No
Telecomunicaciones	No
Centro de Transformación	NECESARIO
Existe	No

PROMOCIÓN 6081842