



Plazas de Aparcamiento PL. SAN PEDRO, N.S/N

21600 Valverde del Camino
HUELVA

Ref. 6078506

 **Servihabitat**

Propiedad:

côralhomes

Oportunidad de inversión en Valverde del Camino

CL. SAN PEDROL, N.S/N

Conjunto de 265 plazas de aparcamiento situadas en un edificio terminado en la población de Valverde del Camino.



Edificio
terminado



Características
Específicas

Datos Registrales:

- ☐ Finca: Varias (A consultar Cuadro)
- ☐ Ref. Catastral: Varias (A consultar Cuadro)
- ✓ Las fincas forman parte de un garaje desarrollado en dos plantas bajo rasante construidas bajo una plaza pública con zona de juego de niños y arboleda. El acceso al garaje se realiza a través de la calle Calañas.
- ✓ El aparcamiento cuenta con dos núcleos de escaleras y dos ascensores para la comunicación entre las distintas plantas adaptados para minusválidos, así como núcleos de aseos.
- ✓ Las dos plantas bajo rasante están destinadas a aparcamientos y cuarto de instalaciones etc., La distribución y superficies de las plantas sótano es variable, contando todas ellas con una rampa de acceso por la calle transversal a la calle Calañas que conforma la plaza de San Pedro. La maniobrabilidad de las plazas es buena dada la amplitud de las calles.

➤ Uso principal:	Dotacional
➤ Régimen:	Libre
➤ Propiedad	100%
➤ Superficie parcela:	2.110 m ²
➤ Superficie construida:	6.631,38 m ²
➤ Superficie útil	3.296,67 m ²
➤ Superficie S/R:	- m ²
➤ Superficie B/R:	- m ²
➤ Plantas sobre rasante:	0
➤ Plantas bajo rasante:	2
➤ Año construcción:	2008
➤ N.º Trasteros:	-
➤ N.º Plazas:	265
➤ División Horizontal:	SI
➤ Licencia de primera ocupación:	SI
➤ Certificado final de Obra:	SI
➤ Acta Final de Obra:	SI
➤ Estado:	A consultar
➤ Cargas:	A consultar

INDICADORES DE MERCADO

VENTA

- › La oferta de plazas de aparcamiento en la zona es bastante escasa.
- › El asking medio se sitúa entre 10.000 y 15.000 €/plaza dependiendo de la ubicación y tamaño.

ALQUILER

- › La oferta en alquiler de plazas de aparcamiento es inferior a la oferta en venta.
- › El asking medio se sitúa entre 35 y 45 €/m²/mes según su ubicación y tamaño.

Unidad	Planta	Ref. Catastral	F. Registral	Sup. Útil (m ²)
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.27	8211601PB9681S2027JF	10314	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.92	8211601PB9681S2092GS	10379	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.64	8211601PB9681S2200WX	10487	26,15
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.43	8211601PB9681S2179AI	10466	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.23	8211601PB9681S2159BJ	10446	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.125	8211601PB9681S2125KG	10412	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.106	8211601PB9681S2242OY	10529	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.34	8211601PB9681S2170WX	10457	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.13	8211601PB9681S2013YE	10300	35,39
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.121	8211601PB9681S2121FA	10408	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.9	8211601PB9681S2009TW	10296	29,52
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.83	8211601PB9681S2083OY	10370	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.41	8211601PB9681S2041WX	10328	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.75	8211601PB9681S2075RQ	10362	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.47	8211601PB9681S2183SO	10470	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.68	8211601PB9681S2204YE	10491	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.27	8211601PB9681S2163ZK	10450	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.102	8211601PB9681S2238IT	10525	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.87	8211601PB9681S2223LH	10510	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.55	8211601PB9681S2055DP	10342	27,24
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.68	8211601PB9681S2068MB	10355	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.87	8211601PB9681S2087DP	10374	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.108	8211601PB9681S2108UR	10395	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.101	8211601PB9681S2101MB	10388	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.60	8211601PB9681S2060GS	10347	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.55	8211601PB9681S2191JF	10478	27,24
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.56	8211601PB9681S2056FA	10343	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.59	8211601PB9681S2059JF	10346	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.85	8211601PB9681S2221JF	10508	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.98	8211601PB9681S2234RQ	10521	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.94	8211601PB9681S2094JF	10381	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.105	8211601PB9681S2105RQ	10392	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.51	8211601PB9681S2187HD	10474	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.60	8211601PB9681S2196XL	10483	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.74	8211601PB9681S2210OY	10497	28
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.78	8211601PB9681S2214DP	10501	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.32	8211601PB9681S2168EM	10455	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.118	8211601PB9681S2254KG	10541	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.97	8211601PB9681S2097BJ	10384	32,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.100	8211601PB9681S2236YE	10523	32,89
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.44	8211601PB9681S2180OY	10467	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.132	8211601PB9681S2268YE	10555	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.70	8211601PB9681S2206IT	10493	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.13	8211601PB9681S2149DP	10436	35,39
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.62	8211601PB9681S2062JF	10349	27,18

Unidad	Planta	Ref. Catastral	F. Registral	Sup. Útil (m²)
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.35	8211601PB9681S2171EM	10458	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.117	8211601PB9681S2253JF	10540	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.91	8211601PB9681S2227MB	10514	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.114	8211601PB9681S2250FA	10537	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.136	8211601PB9681S2272UR	10559	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.72	8211601PB9681S2208PU	10495	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.5	8211601PB9681S2141TW	10428	28,35
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.107	8211601PB9681S2243PU	10530	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.61	8211601PB9681S2061HD	10348	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.96	8211601PB9681S2232WX	10519	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.3	8211601PB9681S2139YE	10426	50,42
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.71	8211601PB9681S2071MB	10358	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.82	8211601PB9681S2218JF	10505	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.133	8211601PB9681S2269UR	10556	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.104	8211601PB9681S2240UR	10527	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.106	8211601PB9681S2106TW	10393	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.17	8211601PB9681S2017PU	10304	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.36	8211601PB9681S2036MB	10323	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.140	8211601PB9681S2276AI	10563	23,58
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.45	8211601PB9681S2181PU	10468	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.24	8211601PB9681S2160KG	10447	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.122	8211601PB9681S2122GS	10409	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.16	8211601PB9681S2152DP	10439	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.89	8211601PB9681S2225ZK	10512	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.83	8211601PB9681S2219KG	10506	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.1	8211601PB9681S2001BJ	10288	30,77
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.49	8211601PB9681S2185FA	10472	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.20	8211601PB9681S2156JF	10443	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.125	8211601PB9681S2261XL	10548	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.84	8211601PB9681S2084PU	10371	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.33	8211601PB9681S2033BJ	10320	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.25	8211601PB9681S2161LH	10448	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.40	8211601PB9681S2176IT	10463	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.136	8211601PB9681S2136EM	10423	23,58
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.41	8211601PB9681S2177OY	10464	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.34	8211601PB9681S2034ZK	10321	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.64	8211601PB9681S2064LH	10351	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.36	8211601PB9681S2172RQ	10459	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.69	8211601PB9681S2069QZ	10356	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.108	8211601PB9681S2244AI	10531	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.137	8211601PB9681S2273IT	10560	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.11	8211601PB9681S2147AI	10434	32,07
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.80	8211601PB9681S2080YE	10367	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.62	8211601PB9681S2198QZ	10485	27,01
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.46	8211601PB9681S2046UR	10333	23,88

Unidad	Planta	Ref. Catastral	F. Registral	Sup. Útil (m ²)
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.112	8211601PB9681S2248GS	10535	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.29	8211601PB9681S2165MB	10452	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.70	8211601PB9681S2070XL	10357	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.21	8211601PB9681S2021AI	10308	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.21	8211601PB9681S2157KG	10444	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.11	8211601PB9681S2011RQ	10298	32,07
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.24	8211601PB9681S2024FA	10311	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.4	8211601PB9681S2004MB	10291	52,75
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.31	8211601PB9681S2031KG	10318	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.65	8211601PB9681S2065BJ	10352	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.89	8211601PB9681S2089GS	10376	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.25	8211601PB9681S2025GS	10312	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.116	8211601PB9681S2116SO	10403	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.129	8211601PB9681S2129XL	10416	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.3	8211601PB9681S2003XL	10290	50,42
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.47	8211601PB9681S2047IT	10334	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.77	8211601PB9681S2077YE	10364	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.6	8211601PB9681S2142YE	10429	27,85
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.113	8211601PB9681S2113OY	10400	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.57	8211601PB9681S2193LH	10480	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.100	8211601PB9681S2100XL	10387	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.53	8211601PB9681S2189KG	10476	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.119	8211601PB9681S2119GS	10406	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.127	8211601PB9681S2127BJ	10414	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.28	8211601PB9681S2164XL	10451	23,6
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.66	8211601PB9681S2202RQ	10489	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.58	8211601PB9681S2058HD	10345	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.124	8211601PB9681S2124JF	10411	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.131	8211601PB9681S2131ZK	10418	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.59	8211601PB9681S2195ZK	10482	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.63	8211601PB9681S2063KG	10350	30,93
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.115	8211601PB9681S2251GS	10538	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.8	8211601PB9681S2144IT	10431	29,19
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.129	8211601PB9681S2265EM	10552	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.109	8211601PB9681S2245SO	10532	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.76	8211601PB9681S2212AI	10499	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.122	8211601PB9681S2258XL	10545	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.22	8211601PB9681S2158LH	10445	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.95	8211601PB9681S2095KG	10382	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.38	8211601PB9681S2174YE	10461	25,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.15	8211601PB9681S2015IT	10302	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.26	8211601PB9681S2162BJ	10449	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.96	8211601PB9681S2096LH	10383	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.40	8211601PB9681S2040QZ	10327	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.81	8211601PB9681S2081UR	10368	23,88

Unidad	Planta	Ref. Catastral	F. Registral	Sup. Útil (m ²)
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.85	8211601PB9681S2085AI	10372	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.127	8211601PB9681S2263QZ	10550	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.71	8211601PB9681S2207OY	10494	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.53	8211601PB9681S2053AI	10340	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.130	8211601PB9681S2266RQ	10553	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.38	8211601PB9681S2038WX	10325	25,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.7	8211601PB9681S2007EM	10294	28,43
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.128	8211601PB9681S2128ZK	10415	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.19	8211601PB9681S2019SO	10306	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.105	8211601PB9681S2241IT	10528	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.123	8211601PB9681S2259MB	10546	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.45	8211601PB9681S2045YE	10332	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.32	8211601PB9681S2032LH	10319	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.14	8211601PB9681S2150AI	10437	32,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.73	8211601PB9681S2073WX	10360	25,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.138	8211601PB9681S2274OY	10561	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.97	8211601PB9681S2233EM	10520	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.1	8211601PB9681S2137RQ	10424	30,77
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.17	8211601PB9681S2153FA	10440	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.50	8211601PB9681S2050IT	10337	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.92	8211601PB9681S2228QZ	10515	28
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.93	8211601PB9681S2093HD	10380	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.126	8211601PB9681S2262MB	10549	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.33	8211601PB9681S2169RQ	10456	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.8	8211601PB9681S2008RQ	10295	29,18
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.54	8211601PB9681S2190HD	10477	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.82	8211601PB9681S2082IT	10369	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.74	8211601PB9681S2074EM	10361	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.44	8211601PB9681S2044TW	10331	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.22	8211601PB9681S2022SO	10309	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.35	8211601PB9681S2035XL	10322	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.48	8211601PB9681S2048OY	10335	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.86	8211601PB9681S2086SO	10373	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.26	8211601PB9681S2026HD	10313	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.12	8211601PB9681S2012TW	10299	33,06
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.57	8211601PB9681S2057GS	10344	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.63	8211601PB9681S2199WX	10486	29,6
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.42	8211601PB9681S2178PU	10465	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.114	8211601PB9681S2114PU	10401	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.75	8211601PB9681S2211PU	10498	25,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.119	8211601PB9681S2255LH	10542	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.46	8211601PB9681S2182AI	10469	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.116	8211601PB9681S2252HD	10539	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.7	8211601PB9681S2143UR	10430	28,43
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.101	8211601PB9681S2237UR	10524	32,95

Unidad	Planta	Ref. Catastral	F. Registral	Sup. Útil (m ²)
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.88	8211601PB9681S2224BJ	10511	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.79	8211601PB9681S2215FA	10502	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.37	8211601PB9681S2173TW	10460	27,24
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.103	8211601PB9681S2103WX	10390	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.50	8211601PB9681S2186GS	10473	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.67	8211601PB9681S2203TW	10490	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.6	8211601PB9681S2006WX	10293	27,85
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.58	8211601PB9681S2194BJ	10481	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.16	8211601PB9681S2016OY	10303	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.54	8211601PB9681S2054SO	10341	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.134	8211601PB9681S2270TW	10557	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.99	8211601PB9681S2099XL	10386	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.28	8211601PB9681S2028KG	10315	23,6
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.134	8211601PB9681S2134QZ	10421	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.69	8211601PB9681S2205UR	10492	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.103	8211601PB9681S2239OY	10526	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.78	8211601PB9681S2078UR	10365	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.9	8211601PB9681S2145OY	10432	29,52
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.73	8211601PB9681S2209AI	10496	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.48	8211601PB9681S2184DP	10471	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.121	8211601PB9681S2257ZK	10544	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.19	8211601PB9681S2155HD	10442	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.124	8211601PB9681S2260ZK	10547	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.104	8211601PB9681S2104EM	10391	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.117	8211601PB9681S2117DP	10404	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.4	8211601PB9681S2140RQ	10427	52,75
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.52	8211601PB9681S2188JF	10475	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.56	8211601PB9681S2192KG	10479	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.39	8211601PB9681S2175UR	10462	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.90	8211601PB9681S2226XL	10513	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.15	8211601PB9681S2151SO	10438	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.132	8211601PB9681S2132XL	10419	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.110	8211601PB9681S2246DP	10533	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.128	8211601PB9681S2264WX	10551	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.111	8211601PB9681S2111UR	10398	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.94	8211601PB9681S2230MB	10517	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.120	8211601PB9681S2120DP	10407	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.31	8211601PB9681S2167WX	10454	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.135	8211601PB9681S2271YE	10558	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.139	8211601PB9681S2275PU	10562	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.2	8211601PB9681S2138TW	10425	48,09
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.72	8211601PB9681S2072QZ	10359	28
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.79	8211601PB9681S2079IT	10366	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.88	8211601PB9681S2088FA	10375	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.52	8211601PB9681S2052PU	10339	23,88

Unidad	Planta	Ref. Catastral	F. Registral	Sup. Útil (m ²)
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.10	8211601PB9681S2010EM	10297	30,46
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.90	8211601PB9681S2090DP	10377	28
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.77	8211601PB9681S2213SO	10500	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.102	8211601PB9681S2102QZ	10389	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.123	8211601PB9681S2123HD	10410	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.110	8211601PB9681S2110YE	10397	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.84	8211601PB9681S2220HD	10507	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.23	8211601PB9681S2023DP	10310	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.131	8211601PB9681S2267TW	10554	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.49	8211601PB9681S2049PU	10336	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.67	8211601PB9681S2067XL	10354	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.80	8211601PB9681S2216GS	10503	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.120	8211601PB9681S2256BJ	10543	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.113	8211601PB9681S2249HD	10536	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.12	8211601PB9681S2148SO	10435	33,06
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.91	8211601PB9681S2091FA	10378	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.93	8211601PB9681S2229WX	10516	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.30	8211601PB9681S2166QZ	10453	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.98	8211601PB9681S2098ZK	10385	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.112	8211601PB9681S2112IT	10399	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.18	8211601PB9681S2154GS	10441	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.95	8211601PB9681S2231QZ	10518	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.130	8211601PB9681S2130BJ	10417	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.29	8211601PB9681S2029LH	10316	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.118	8211601PB9681S2118FA	10405	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.61	8211601PB9681S2197MB	10484	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.10	8211601PB9681S2146PU	10433	30,46
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.65	8211601PB9681S2201EM	10488	23,49
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.126	8211601PB9681S2126LH	10413	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.86	8211601PB9681S2222KG	10509	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.14	8211601PB9681S2014UR	10301	32,95
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.99	8211601PB9681S2235TW	10522	33,27
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.2	8211601PB9681S2002ZK	10289	48,09
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.37	8211601PB9681S2037QZ	10324	27,24
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.76	8211601PB9681S2076TW	10363	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.30	8211601PB9681S2030JF	10317	23,88
PLAZA APARCAMIENTO	P.S2, U.111	8211601PB9681S2247FA	10534	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.18	8211601PB9681S2018AI	10305	22,87
PLAZA APARCAMIENTO	P.S1, U.43	8211601PB9681S2043RQ	10330	23,88

Atractiva ubicación

El activo se localiza en el municipio de **Valverde del Camino** (12.714 hab. INE 2021), en la provincia de **Huelva** y comunidad autónoma de **Andalucía**. Se ubica en la comarca del Andévalo.

La tendencia poblacional, en los últimos cinco años, en el municipio registro una tendencia estable.

La plazas de garaje se encuentran situadas en **Cl. San Pedro, N.S/N**, en el centro de la población.

El municipio registró un promedio de 670 empresas/año en el último quinquenio, mostrando una evolución positiva del 5%.

Los sectores empresariales con más puja en el municipio son comercio, servicios e industrias.

Las empresas dedicadas al sector industrial presentan un promedio de 100 en el último quinquenio, lo que representa un 7%.

Comunicaciones



Junto a la **A-3** o autovía del este, **M-203** une las autovías A-2 y A-3, **M-45** autopista de circunvalación, y **M-31** autopista del eje suroeste.



Líneas 54 y 142 de **autobús interurbano y urbano**, **metro** parada Congosto y La Gavia, **tren** cercanías línea C5, y **aeropuerto** Madrid-Barajas.

Servicios urbanos y puntos de interés



Sanitario: Centro Salud Valverde Del Camino. Consulta Privada De Macías Gutiérrez José Manuel. Pediatra Dr. Gregorio Duque.



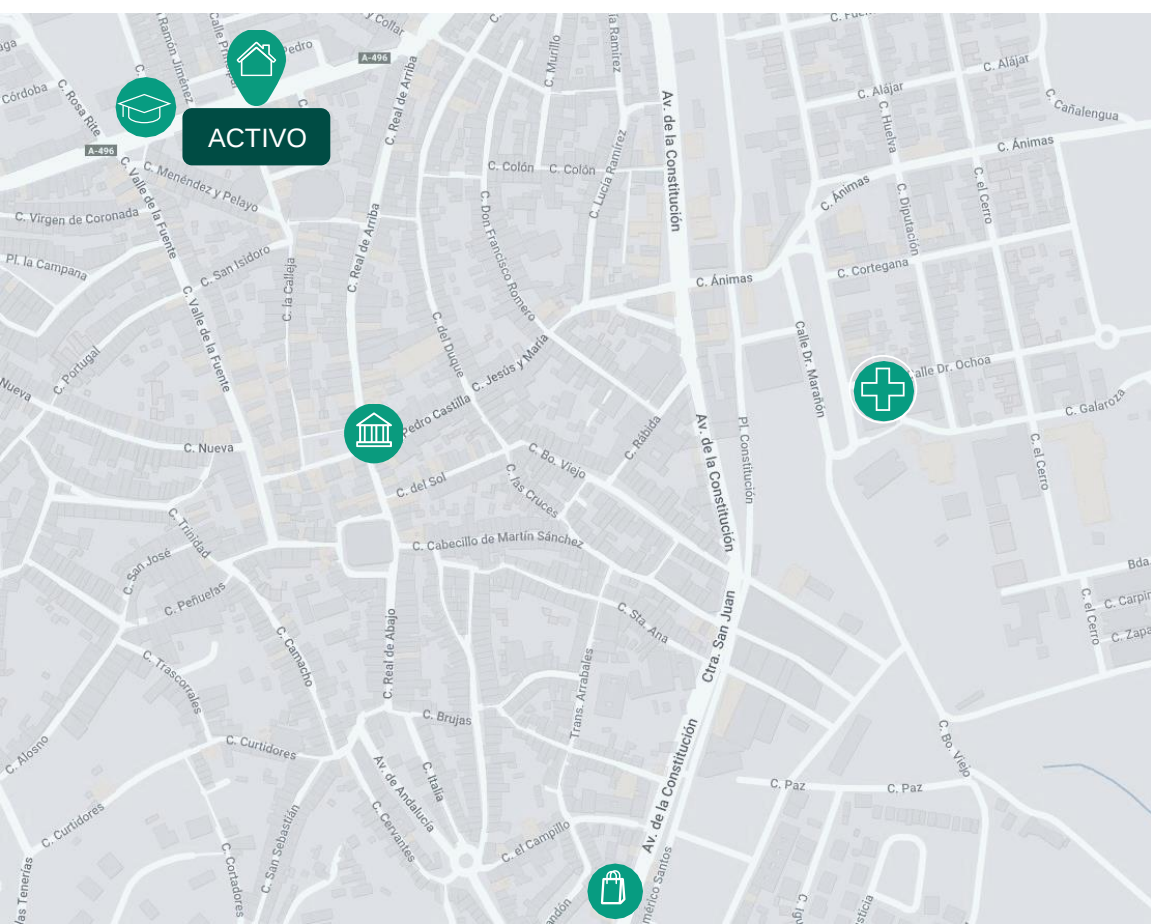
Educativo: Colegio Público Menéndez y Pelayo. Colegio Concertado María Auxiliadora. Escuela Infantil Valleverde.



Comercial: Comercio de proximidad en los alrededores del activo. Centro Comercial el punto.



Zonas verdes: Parque de atracciones Sergio SL. Parque Nacional Irene Draxler. Plaza de la Constitución.



EL ACTIVO



Centro Salud Valverde Del Camino



Colegio Público Menéndez y Pelayo



Ayuntamiento de Valverde del Camino



Centro Comercial el punto

Galería de imágenes



Más información:

inversores.servihabitat.com/es
942 049 000

Encuentra tu delegado comercial en:

www.servihabitat.com/es/delegados-directorio

Comercializa:



Este documento se ha confeccionado con finalidades meramente comerciales. Contiene información sobre un activo inmobiliario que se propone como objeto de potencial transacción de compraventa.

La presente información es no divulgable e intransferible. Todos los derechos reservados. En particular se prohíbe su reproducción divulgación y comunicación o acceso a terceros no autorizados, ni en su totalidad ni en parte, en ningún momento, sin el previo consentimiento de Servihabitat, manifestado por escrito. El destinatario se compromete a mantener permanentemente de manera no divulgable e intransferible toda la información contenida que no sea de dominio público. Servihabitat no se responsabiliza del uso que hagan terceros de las informaciones contenidas en dicho documento.

Se advierte de que la información que contiene puede tener variaciones a lo largo del desarrollo de la promoción inmobiliaria o contener elementos que no coincidan exactamente e íntegramente con la promoción inmobiliaria en comercialización por lo cual no constituye oferta ni tiene efecto contractual alguno. Este es un documento informativo que contiene previsiones y estimaciones que pueden estar sujetas a cambios sin notificación previa.

Servihabitat declina expresamente toda la responsabilidad de las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente documento no divulgable e intransferible, por las omisiones del mismo, o por cualquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Ningún empleado de Servihabitat tiene autoridad para representar o dar ninguna garantía en relación con los activos. Servihabitat no tiene obligación legal hacia ninguna parte interesada en la compra del activo, hasta que se haya aceptado una oferta y se haya suscrito un acuerdo de intenciones.

Bajo ninguna circunstancia, los potenciales compradores interesados deberán dirigirse directamente a la Propiedad. Con el fin de recibir información completa sobre el objeto publicitado, póngase en contacto a través de los medios indicados al final del documento.