



Wip

CL. TRES DE ABRIL, S/N, U.24

21710 Bollullos Par del Condado
HUELVA

Ref. 6077443

Propiedad:

 Servihabitat

côralhomes

Oportunidad de inversión en Bollullos Par del Condado

CL. TRES DE ABRIL, S/N, U.24

Promoción de 74 Viviendas y 101 plazas de aparcamiento terminadas, en el municipio onubense de Bollullos Par del Condado.



Edificio Terminado

Datos Registrales:

- ☐ Finca: Varias (A consultar Cuadro)
- ☐ Ref. Catastral: Varias (A consultar Cuadro)
- ☐ IDUFIR N/D

- ✓ Promoción formada por 74 viviendas y 101 plazas de aparcamiento con un porcentaje de ejecución del 75% de dos plantas sobre rasante en la localidad de Bollullos Par del Condado, Huelva.
- ✓ El año de construcción es 2013 según figura en catastro. El estado de conservación es medio.
- ✓ Las edificaciones están incluidas en el PAR del PGOU que se aprobó definitivamente el 17 de Mayo de 2010. Clasificado como suelo Urbano No Consolidado. El uso característico es el Residencial 2.
- ✓ Según el Ayuntamiento, a promoción no tiene Licencia de 1ª Ocupación, aunque sí posee Certificado Final de Obras y las obras de edificación fueron recepcionadas, quedando pendiente la recepción de las obras de urbanización.



Características Específicas

- **Uso principal:** Residencial Colectiva
- **Régimen:** Libre
- **Propiedad:** 100%
- **Superficie construida:** 10.589,02 m²
- **Superficie útil:** - m²
- **Superficie S/R:** -
- **Superficie B/R:** -
- **Plantas sobre rasante:** PB+1
- **Plantas bajo rasante:** -
- **Año construcción:** 2013
- **N.º Viviendas:** 74
- **N.º Aparcamientos:** 101
- **N.º Trasteros:** -
- **Nº Locales:** -
- **Ejecución:** 75%



Permisos y licencias

Permisos y Licencias	
Licencia de obras	-
Licencia 1ª Ocupación	NO
Certificado final de Obra	SI
Acta Final de Obra	-



Dirección	Ref. Catastral	Finca Registral	Sup. Construida (m²)	Tipología Residencial
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.24	8046801QB1384N0046RX	17552	25,94	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.63	8046701QB1384N0024UY	17611	25,54	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.96	8046701QB1384N0057IU	17644	23,24	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.16	8046701QB1384N0016WQ	17603	113,26	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 1, N.S/N, Po.2	8248871QB1384N0002HD	17477	122,49	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.9	8046701QB1384N0009ZB	17596	106,88	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.77	8046701QB1384N0038KJ	17625	29,64	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.37	8046801QB1384N0059FO	17565	23,32	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.3	8248874QB1384N0003ZF	17490	103,3	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.14	8046801QB1384N0036BG	17542	24,82	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.67	8046701QB1384N0028AP	17615	22,62	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.33	8046801QB1384N0055PT	17561	24,74	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.93	8046701QB1384N0054TR	17641	33	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.8	8046801QB1384N0030FO	17536	24,92	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.40	8046801QB1384N0062FO	17568	27,52	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.1	8046801QB1384N0023PT	17529	24,28	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.59	8046801QB1384N0081RX	17587	24,62	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.7	8046801QB1384N0029HA	17535	24,88	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.86	8046701QB1384N0047QM	17634	25,6	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 1, N.S/N, Po.6	8248871QB1384N0006BJ	17481	118,3	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.12	8046701QB1384N0012ZB	17599	101,12	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 1, N.S/N, Po.5	8248871QB1384N0005LH	17480	120,27	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.5	8046701QB1384N0005JH	17592	115,62	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.4	8248875QB1384N0004IG	17500	113,37	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.39	8046801QB1384N0061DI	17567	24,48	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.6	8248874QB1384N0006QJ	17493	108,32	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.32	8046801QB1384N0054OR	17560	22,54	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.65	8046701QB1384N0026OI	17613	24,64	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.6	8046801QB1384N0028GP	17534	23	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.58	8046801QB1384N0080EZ	17586	29,2	PLAZA DE PARKING

Dirección	Ref. Catastral	Finca Registral	Sup. Construida (m²)	Tipología Residencial
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.99	8046701QB1384N0060IU	17647	26,92	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.64	8046701QB1384N0025IU	17612	24,88	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.5	8248874QB1384N0005MH	17492	107,21	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.92	8046701QB1384N0053RE	17640	23,16	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.57	8046801QB1384N0079TM	17585	27,52	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.19	8046801QB1384N0019OR	17525	105,24	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 1, N.S/N, Po.4	8248871QB1384N0004KG	17479	122,72	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.12	8046801QB1384N0012WB	17518	89,1	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.13	8046801QB1384N0035LF	17541	24,82	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.4	8248874QB1384N0004XG	17491	121,18	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.3	8248875QB1384N0003UF	17499	110,26	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.76	8046701QB1384N0037JH	17624	23,88	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.8	8046701QB1384N0008BL	17595	109,06	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.49	8046801QB1384N0071BG	17577	28	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.15	8046701QB1384N0015QM	17602	107,76	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.98	8046701QB1384N0059PO	17646	27,18	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.55	8046801QB1384N0077EZ	17583	28,12	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.20	8046801QB1384N0042MK	17548	22,92	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.10	8046801QB1384N0032HA	17538	24,92	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.2	8248874QB1384N0002BD	17489	82,68	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.4	8046801QB1384N0004BG	17510	105,66	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.4	8046701QB1384N0004HG	17591	116,7	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.78	8046701QB1384N0039LK	17626	24,26	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.10	8046701QB1384N0010LK	17597	88,1	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.3	8046801QB1384N0003LF	17509	105,86	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.18	8046701QB1384N0018RE	17605	121,8	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.3	8046801QB1384N0025SU	17531	23,24	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.10	8046801QB1384N0010MK	17516	104,38	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.95	8046701QB1384N0056UY	17643	24,52	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.8	8248874QB1384N0008EL	17495	106,95	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.29	8046801QB1384N0051YQ	17557	23,14	PLAZA DE PARKING

Dirección	Ref. Catastral	Finca Registral	Sup. Construida (m²)	Tipología Residencial
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.36	8046801QB1384N0058DI	17564	26,68	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.1	8046701QB1384N0001DS	17588	100,08	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.82	8046701QB1384N0043BL	17630	23,28	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.69	8046701QB1384N0030PO	17617	27,68	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.101	8046701QB1384N0062PO	17649	24,96	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.83	8046701QB1384N0044ZB	17631	38,86	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.42	8046801QB1384N0064HA	17570	22,94	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.41	8046801QB1384N0063GP	17569	25,92	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.21	8046801QB1384N0043QL	17549	30,86	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.87	8046701QB1384N0048WQ	17635	28,22	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.6	8248875QB1384N0006PJ	17502	78,3	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.15	8046801QB1384N0015TM	17521	104,64	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.89	8046701QB1384N0050QM	17637	22,9	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.19	8046701QB1384N0019TR	17606	123,36	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.80	8046701QB1384N0041KJ	17628	27,22	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.6	8046701QB1384N0006KJ	17593	113,42	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.7	8248874QB1384N0007WK	17494	109,44	VIVIENDA
CL. 2RES DE ABRIL, N.S/N, U.27	8046801QB1384N0049UW	17555	24,94	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.51	8046801QB1384N0073XJ	17579	24,86	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.18	8046801QB1384N0018IE	17524	105,08	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.71	8046701QB1384N0032SA	17619	30,38	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.72	8046701QB1384N0033DS	17620	30,68	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.45	8046801QB1384N0067LF	17573	26,44	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.44	8046801QB1384N0066KD	17572	25,96	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.38	8046801QB1384N0060SU	17566	24,64	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.30	8046801QB1384N0052UW	17558	24,66	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 1, N.S/N, Po.3	8248871QB1384N0003JF	17478	121,36	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.97	8046701QB1384N0058OI	17645	21,46	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.48	8046801QB1384N0070LF	17576	30,12	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.5	8046801QB1384N0027FO	17533	24,5	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.12	8046801QB1384N0034KD	17540	24,92	PLAZA DE PARKING

Dirección	Ref. Catastral	Finca Registral	Sup. Construida (m²)	Tipología Residencial
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.25	8046801QB1384N0047TM	17553	24,4	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.15	8046801QB1384N0037ZH	17543	22,96	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.31	8046801QB1384N0053IE	17559	24,7	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.2	8046801QB1384N0002KD	17508	106,06	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.4	8046801QB1384N0026DI	17532	24,52	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.56	8046801QB1384N0078RX	17584	29,46	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.11	8046801QB1384N0011QL	17517	98,16	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.18	8046801QB1384N0040ZH	17546	23,26	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.88	8046701QB1384N0049EW	17636	29,38	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.84	8046701QB1384N0045XZ	17632	23,3	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.5	8046801QB1384N0005ZH	17511	105,44	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.1	8248875QB1384N0001TS	17497	123,7	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.54	8046801QB1384N0076WB	17582	23,56	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.74	8046701QB1384N0035GF	17622	24,72	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.5	8248875QB1384N0005OH	17501	80,82	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 2, N.S/N, Po.4	8248872QB1384N0004RG	17485	103,33	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.62	8046701QB1384N0023YT	17610	28,84	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.9	8248874QB1384N0009RB	17496	121,36	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.9	8046801QB1384N0009WB	17515	104,58	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.70	8046701QB1384N0031AP	17618	27,82	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.8	8248875QB1384N0008SL	17504	100,38	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.7	8046701QB1384N0007LK	17594	111,28	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 6, N.S/N, Po.1	8248878QB1384N0001OS	17505	116,94	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.9	8046801QB1384N0031GP	17537	23,6	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 2, N.S/N, Po.3	8248872QB1384N0003EF	17484	101,38	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.2	8248875QB1384N0002YD	17498	110	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.17	8046801QB1384N0039MK	17545	30,38	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.11	8046801QB1384N0033JS	17539	23,5	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.23	8046801QB1384N0045EZ	17551	24,5	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.43	8046801QB1384N0065JS	17571	24,98	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.94	8046701QB1384N0055YT	17642	23,68	PLAZA DE PARKING

Dirección	Ref. Catastral	Finca Registral	Sup. Construida (m²)	Tipología Residencial
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.50	8046801QB1384N0072ZH	17578	26,24	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.90	8046701QB1384N0051WQ	17638	24,68	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 1, N.S/N, Po.1	8248871QB1384N0001GS	17476	122,52	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.2	8046701QB1384N0002FD	17589	122,22	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 5, N.S/N, Po.7	8248875QB1384N0007AK	17503	98,2	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.3	8046701QB1384N0003GF	17590	120	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.81	8046701QB1384N0042LK	17629	24,66	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 2, N.S/N, Po.2	8248872QB1384N0002WD	17483	97,96	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.22	8046801QB1384N0044WB	17550	26,16	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.17	8046801QB1384N0017UW	17523	104,94	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.75	8046701QB1384N0036HG	17623	36,74	PLAZA DE PARKING
CL. ALBORADA, N.S/N, Po.7	8046701QB1384N0014MX	17601	102,32	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.16	8046801QB1384N0038XJ	17544	25,9	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.61	8046701QB1384N0022TR	17609	30,04	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.68	8046701QB1384N0029SA	17616	28,24	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.13	8046701QB1384N0013XZ	17600	99,06	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.16	8046801QB1384N0016YQ	17522	104,78	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.22	8046801QB1384N0022OR	17528	108,76	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.66	8046701QB1384N0027PO	17614	24,48	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.20	8046801QB1384N0020UW	17526	105,38	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.14	8046801QB1384N0014RX	17520	104,48	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.1	8046801QB1384N0001JS	17507	112,16	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.73	8046701QB1384N0034FD	17621	24,96	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.2	8046801QB1384N0024AY	17530	25,94	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.46	8046801QB1384N0068BG	17574	26,3	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 2, N.S/N, Po.6	8248872QB1384N0006YJ	17487	101,92	VIVIENDA
PRE. CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL, MANZANA 3, Po.3	8248873QB1384N0001PS	17014	151,44	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.8	8046801QB1384N0008QL	17514	104,8	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.26	8046801QB1384N0048YQ	17554	23,52	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 2, N.S/N, Po.1	8248872QB1384N0001QS	17482	98,98	VIVIENDA
CL. ALBORADA, N.1	8046701QB1384N0011BL	17598	84,7	VIVIENDA

Dirección	Ref. Catastral	Finca Registral	Sup. Construida (m²)	Tipología Residencial
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.60	8046701QB1384N0021RE	17608	28,84	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.7	8046801QB1384N0007MK	17513	105	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.53	8046801QB1384N0075QL	17581	24,34	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.13	8046801QB1384N0013EZ	17519	104,34	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.28	8046801QB1384N0050TM	17556	24,96	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 4, N.S/N, Po.1	8248874QB1384N0001LS	17488	91,73	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.100	8046701QB1384N0061OI	17648	25,42	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.47	8046801QB1384N0069ZH	17575	28,9	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.20	8046701QB1384N0020EW	17607	102,92	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.35	8046801QB1384N0057SU	17563	26,74	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.34	8046801QB1384N0056AY	17562	25,22	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.21	8046801QB1384N0021IE	17527	105,54	VIVIENDA
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.91	8046701QB1384N0052EW	17639	24,56	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.52	8046801QB1384N0074MK	17580	23,46	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.79	8046701QB1384N0040JH	17627	23,22	PLAZA DE PARKING
CL. TRES DE ABRIL, N.S/N, U.19	8046801QB1384N0041XJ	17547	25	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 2, N.S/N, Po.5	8248872QB1384N0005TH	17486	106,11	VIVIENDA
CL. 2RES DE ABRIL, N.S/N, U.85	8046701QB1384N0046MX	17633	26,34	PLAZA DE PARKING
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 7, N.S/N, Po.6	8046801QB1384N0006XJ	17512	105,22	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 6, N.S/N, Po.3	8248878QB1384N0002PD	17506	126,7	VIVIENDA
CL. CALVARIO, PENDIQUE Y TRES DE ABRIL. MANZANA 8, N.S/N, Po.17	8046701QB1384N0017EW	17604	118,62	VIVIENDA

Plano Catastro



Atractiva ubicación

El activo se localiza en el municipio de **Bollullos Par del Condado** (14.263 hab. INE 2023), en la provincia de **Huelva**. Pequeño núcleo Autónomo junto al Condado de Niebla, en la Comunidad Autónoma de **Andalucía**.

La finca se encuentra en **Cl. Tres de Abril, S/N, U.24**, en la zona sur de la localidad en el ensanche de la población, con un nivel alto de consolidación, en un entorno residencial con edificaciones en manzana cerrada, destinada a primera residencia.

La tendencia poblacional, en los últimos cinco años se mantuvo estable, +2%. Las transacciones de viviendas obtuvieron un promedio de 90 en el último año.

La provincia de Huelva registró un incremento interanual del +67%, con un promedio de 756 viviendas iniciadas libres/año y un +19% en viviendas terminadas, un promedio de 481 viviendas terminadas/año.

El esfuerzo de compra de vivienda en Andalucía se sitúa en 6,4; más de un punto por debajo de la media nacional.

Comunicaciones



Junto a la **N-IV** carretera nacional de Madrid a Cádiz.



Línea de **autobuses interurbanos y urbanos**. Estación de **tren** Puerto Santa María.

Servicios urbanos y puntos de interés



Sanitario: Centro de Salud Luis Taracido.



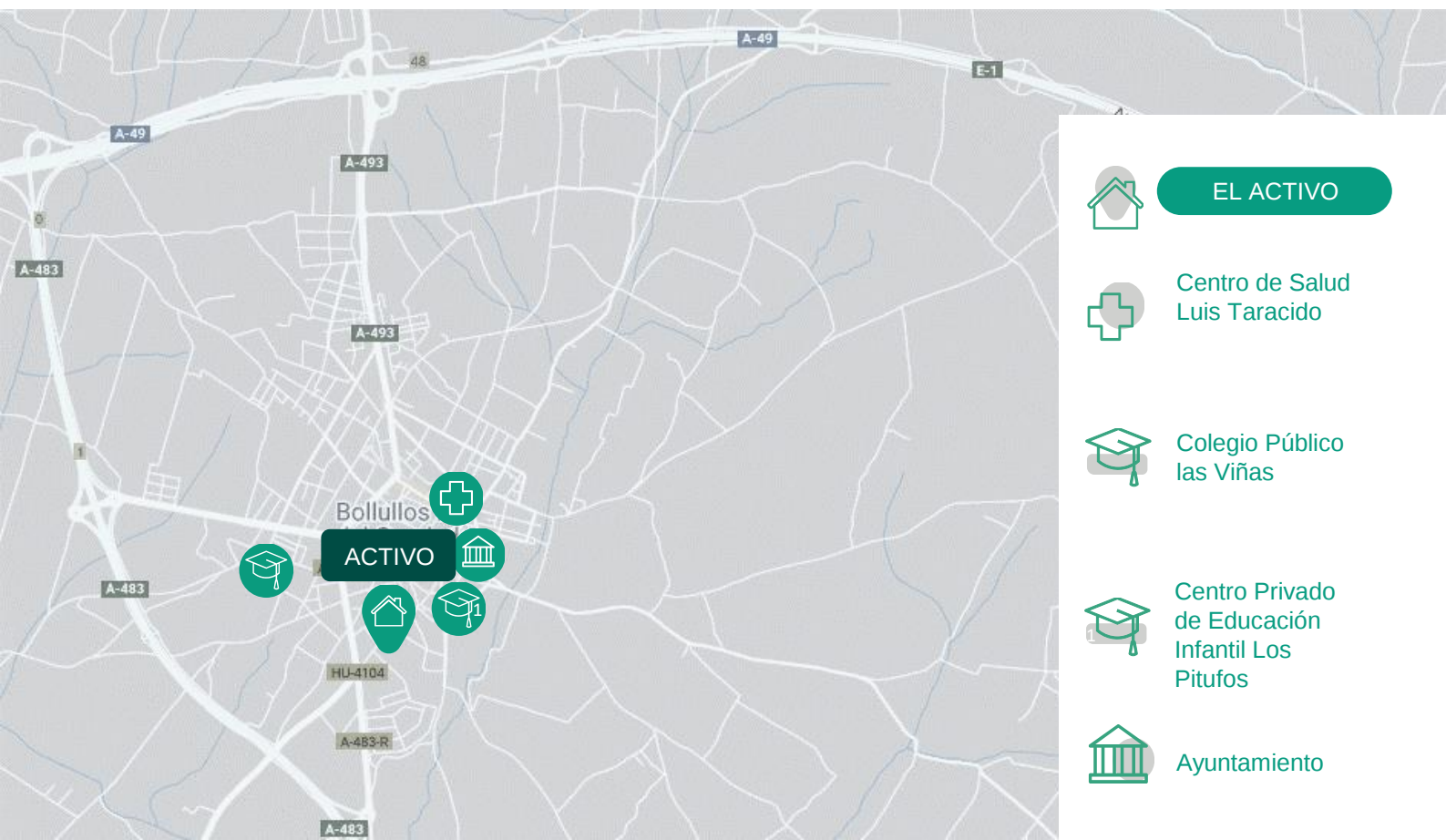
Educativo: Colegio Público las Viñas. Centro Privado de Educación Infantil Los Pitufos. IES San Antonio.



Comercial: Comercio de conveniencia en los alrededores del activo.



Zonas verdes: Parque Francisco Ramos Mantis.



EL ACTIVO



Centro de Salud Luis Taracido



Colegio Público las Viñas



Centro Privado de Educación Infantil Los Pitufos



Ayuntamiento

Galería de imágenes



Más información:

inversores.servihabitat.com/es
942 049 000

Encuentra tu delegado comercial en:

www.servihabitat.com/es/delegados-directorio

Comercializa:



Este documento se ha confeccionado con finalidades meramente comerciales. Contiene información sobre un activo inmobiliario que se propone como objeto de potencial transacción de compraventa.

La presente información es no divulgable e intransferible. Todos los derechos reservados. En particular se prohíbe su reproducción divulgación y comunicación o acceso a terceros no autorizados, ni en su totalidad ni en parte, en ningún momento, sin el previo consentimiento de Servihabitat, manifestado por escrito. El destinatario se compromete a mantener permanentemente de manera no divulgable e intransferible toda la información contenida que no sea de dominio público. Servihabitat no se responsabiliza del uso que hagan terceros de las informaciones contenidas en dicho documento.

Se advierte de que la información que contiene puede tener variaciones a lo largo del desarrollo de la promoción inmobiliaria o contener elementos que no coincidan exactamente e íntegramente con la promoción inmobiliaria en comercialización por lo cual no constituye oferta ni tiene efecto contractual alguno. Este es un documento informativo que contiene previsiones y estimaciones que pueden estar sujetas a cambios sin notificación previa.

Servihabitat declina expresamente toda la responsabilidad de las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente documento no divulgable e intransferible, por las omisiones del mismo, o por cualquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Ningún empleado de Servihabitat tiene autoridad para representar o dar ninguna garantía en relación con los activos. Servihabitat no tiene obligación legal hacia ninguna parte interesada en la compra del activo, hasta que se haya aceptado una oferta y se haya suscrito un acuerdo de intenciones.

Bajo ninguna circunstancia, los potenciales compradores interesados deberán dirigirse directamente a la Propiedad. Con el fin de recibir información completa sobre el objeto publicitado, póngase en contacto a través de los medios indicados al final del documento.